

**Pápakovácsi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelete  
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól**

Pápakovácsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában és 51. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

A községben új közterületet elnevezni, a korábban megállapított közterületnevet megváltoztatni, valamint ingatlanok házszámát megállapítani e rendelet szabályai szerint lehet.

**2. §**

(1) Közterületnév megváltoztatása vagy megszüntetése Pápakovácsi Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) A közterület elnevezéséhez – ha a nemzetiséget e minőségében érinti – a Képviselő-testület köteles a nemzetiségi önkormányzat javaslatát kikérni.

(3) A közterület elnevezését vagy megváltoztatását a helyi önkormányzati képviselő, a polgármester és a községben lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező magyar állampolgár kezdeményezheti.

(4) A közterületnév megállapítására, megváltoztatására, megszüntetésére vonatkozó javaslatot a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé.

(5) Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 15 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket is a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

**3. §**

(1) A Képviselő-testület döntéséről a jegyző értesíti:

- a) a közzolgálati szerveket,
- b) a személyi adat-és lakcím, valamint ingatlan-nyilvántartó szerveket,
- c) a közüzemek központjait,
- d) a cégbírószágot,
- e) az utcaelnevezés vagy névváltoztatás kezdeményezőjét.

(2) A jegyző gondoskodik a lakosság tájékoztatásáról és a Képviselő-testület határozatának közzétételéről.

**2. A közterület elnevezés szabályai**

**4. §**

(1) Minden közterületet el kell nevezni.

(2) A közterület új nevét a közterületként való bejegyzését követő 1 éven belül kell megállapítani.

(3) A közterület elnevezését a megállapításától számított 15 éven belül nem lehet megváltoztatni.

(4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel (meghosszabbítás).

(5) Ha egy közterület községrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik akkor – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.

## **5. §**

(1) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(2) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(3) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

## **6. §**

A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

## **7. §**

A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

## **8. §**

A közterület beépítés vagy más módon történő megszűnésével – külön hatósági döntés nélkül – a közterület neve is megszűnik.

# **3. Közterületnév -jegyzék**

## **9. §**

(1) A község közterületi neveiről névjegyzéket kell vezetni, melybe bárki betekinthez.

(2) A közterületnév-jegyzékben nyilvántartás tartalmazza:

- a) a közterület név elő- és utótagját,
- b) az elnevezés, névváltoztatás időpontját, a képviselő-testületi határozat megjelölését,
- c) esetleges nemzetiségi elnevezést,
- d) utalást arra, hogy az utca bel- vagy külterületen található,
- e) a közterület név megszűnésének okát és idejét.

(3) A névjegyzék vezetéséről a jegyző gondoskodik.

# **4. A közterület névtáblák elhelyezésének szabályai**

## **10. §**

(1) A közterület nevét névtáblákon (a továbbiakban: közterületi névtábla) kell feltüntetni.

(2) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az Önkormányzat feladata.

- (3) A közterületi névtábla a közterület nevéből és a közterület jellegére utaló kifejezésből (pl. út, utca, tér, sor) áll.
- (4) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (5) A közterületnév-táblát a közterület kezdetén, végén, valamint az útkereszteződésekénél minden sarokingatlanon, mindkét oldalon fel kell szerelni.
- (6) A közterületi névtáblát – közterületről jól látható módon – az ingatlan kerítésén, vagy az épület homlokzatán, ezek hiányában külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (7) A közterületi névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa (bérelője, hasznélvezője, használója) a közterületi névtábla kihelyezését tűrni köteles. Amennyiben a kihelyezéssel az ingatlanban kár keletkezik, a kihelyezésért felelős szerv köteles azt megtéríteni. A kihelyezésről az ingatlan tulajdonosát előzetesen értesíteni kell.
- (8) A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető közterületi névtáblát a változásról szóló döntést követő egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető közterületi névtáblát közvetlenül a régi fölött, vagy alatta kell elhelyezni.

## **11. §**

Közterületi névtáblát a kezelő hozzájárulása nélkül kihelyezni, eltávolítani, eltakarni, vagy bármely más módon a tájékoztató jellegét megszüntetni tilos.

## **5. Az ingatlanok számozásának szabályai**

## **12. §**

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni.
- (2) Az ingatlanok számozása arab számmal történik, 1-gyel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó földrészig.
- (3) Kiegészítő jelzésnek a számok alátöréseként a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűi alkalmazhatók.
- (4) Az utcánál a számozás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni.
- (5) Egy oldalon beépített utcánál a számozás folyamatosan emelkedik (1, 2, 3, stb.) az ott kialakult állapot figyelembevételével.
- (6) A terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával ellentétes irányban történik.
- (7) Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik (pl.: saroktelek) házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető, bejárata esik.
- (8) A beépítésre szánt területen az építési szabályoknak megfelelően kialakított, vagy kialakítható építési telkeket a házszámozás során figyelembe kell venni.

## **13. §**



- (1) A házszámok megváltoztatása hivatalból vagy kérelemre történhet. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (2) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.
- (3) Az ingatlan házszámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha
- a) az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel az ingatlan házszáma, csak a helyrajzi száma,
  - b) a közterületen több ingatlan azonos házszámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
  - c) az ingatlan házszáma téves,
  - d) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.
- (4) Ha a közterületen több ingatlan azonos házszámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása hibás, akkor a közterületet vagy annak egy részét át kell számozni.
- (5) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti, alátörés nélküli sorszáma megszűnik, és az újonnan kialakított telkek számának megfelelően a számsor növekedésének irányába az abc ékezet nélküli nagybetűiből alátörést kap (pl. 9/A, 9/B, 9/C, stb.).
- (6) A saroktelek megosztása esetén az újonnan keletkezett ingatlan csak az érintkező közterület sorszámát kapja meg.
- (7) A kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámukat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységesé tenni (pl. 14-16.).
- (8) Házszám megváltoztatása esetén a változással járó technikai költséget (házszám tábla költsége) az Önkormányzat viseli. A változással járó egyéb költségeket a változással érintettek viselik (pl.: okmánycserek, nyilvántartások módosítása stb.).

#### 14. §

- (1) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója köteles az épületet házszám táblával ellátni.
- (2) A házszám tábla kihelyezéséről és annak karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója köteles gondoskodni
- (3) A házszám tábla kihelyezést
- a) új építmény esetén a használatbavételi engedély véglegessé válásától számított 30 napon belül,
  - b) házszám változás esetén az erről szóló határozat véglegessé válásától számított 60 napon belül kell teljesíteni.
- (4) A házszámot az épület közterülettel érintkező homlokzatán, annak bejárat felőli részén, előkertes beépítési mód esetén – amennyiben a közterületről a házszám nem lenne olvasható – a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (5) Többlakásos ingatlan esetében valamennyi lakáson, továbbá az ingatlan kerítésén, ennek hiányában külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon valamennyi lakás házszámát fel kell tüntetni.
- (6) A házszám tábla az ingatlan sorszámán kívül tartalmazhatja a közterület rövidítés nélküli elnevezését is, a szám előtt vagy fölött kiírva.

## 6. A magánutak elnevezése

### 15. §

(1) A közforgalom elől el nem zárt magánút elnevezésére, valamint az elnevezés megváltoztatására a tulajdonos kezdeményezésére, vagy a címképzésért felelős szerv megkeresésére kerülhet sor. A kezdeményezést, illetve a megkeresését a jegyzőhöz kell benyújtani.

(2) A tulajdonosnak a kezdeményezéshez csatolni kell a magánút elnevezésére vonatkozó javaslatát. Amennyiben az eljárásra a címképzésért felelős szerv megkeresésére kerül sor, a megkeresés kézhezvételét követően a jegyző haladéktalanul intézkedik a tulajdonos javaslatának a beszerzése iránt.

(3) A magánút elnevezéséről – a tulajdonos javaslatának a figyelembevételével – a Képviselő-testület dönt.

(4) A magánutak elnevezésének nyilvántartására, a magánutak nevének jelölésére, valamint magánutak elnevezésének és az elnevezés változásának közzétételére a közterületekre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

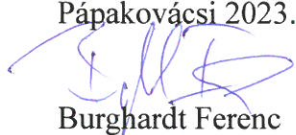
## 7. Záró rendelkezések

### 16. §


(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló 7/2014. (VIII.26.) önkormányzati rendelet.

Pápakovácsi 2023. május 22.

  
Burghardt Ferenc  
polgármester



  
Kissné Szántó Mária  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

2023. június 6.

  
Kissné Szántó Mária  
jegyző



### Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzat képviselő-testülete a 7/2014. (VIII.26.) önkormányzati rendeletben határozta meg a közterületek elnevezésének és a házszámozásoknak a szabályait. Azonban a rendelet több szempontból nem felelt meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletnek, ezért felülvizsgálata vált szükségessé.